

CUSTOS DA CONTRUÇÃO CIVIL : MATERIAIS E MÃO-DE-OBRA (NBR 12.721:2006)

| ANO | CUB Médio Brasil | | | | | | | | CUB BAHIA (PADRÃO - R-8N) | | | | | | | |
|--------|------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|----------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| | Materiais | | Mão-de-obra e Aluguel | | Materiais | | Mão-de-obra e Aluguel | | Materiais | | Mão-de-obra e Aluguel | | Materiais | | Mão-de-obra e Aluguel | |
| | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês | Valor (R\$/m²) | Variação (%) no mês |
| fev/08 | 372,69 | 0,52 | 322,20 | 0,16 | 408,71 | 0,37 | 302,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/08 | 373,72 | 0,28 | 325,56 | 1,04 | 406,30 | -0,59 | 326,03 | 7,80 | | | | | | | | |
| abr/08 | 375,24 | 0,41 | 325,77 | 0,06 | 407,65 | 0,33 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| mai/08 | 379,38 | 1,10 | 336,14 | 3,18 | 411,81 | 1,02 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/08 | 385,78 | 1,69 | 343,51 | 2,19 | 416,59 | 1,16 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/08 | 391,57 | 1,50 | 344,52 | 0,29 | 423,03 | 1,55 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| ago/08 | 401,62 | 2,57 | 346,56 | 0,59 | 426,80 | 0,89 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/08 | 408,63 | 1,75 | 346,46 | -0,03 | 434,30 | 1,76 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/08 | 414,77 | 1,50 | 347,89 | 0,41 | 442,53 | 1,90 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/08 | 418,17 | 0,82 | 347,86 | -0,01 | 448,12 | 1,26 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| dez/08 | 419,74 | 0,38 | 347,90 | 0,01 | 452,04 | 0,87 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/09 | 419,57 | -0,04 | 419,57 | -0,04 | 453,45 | 0,31 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| fev/09 | 421,30 | 0,41 | 349,86 | 0,56 | 456,41 | 0,65 | 326,03 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/09 | 417,75 | -0,84 | 356,62 | 1,12 | 448,02 | -1,84 | 338,12 | 3,71 | | | | | | | | |
| abr/09 | 413,74 | -0,96 | 358,67 | 0,57 | 437,44 | -2,36 | 360,75 | 6,69 | | | | | | | | |
| mai/09 | 411,96 | -0,43 | 366,24 | 2,11 | 430,62 | -1,56 | 360,74 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/09 | 411,25 | -0,17 | 370,25 | 1,09 | 437,46 | 1,59 | 357,83 | -0,81 | | | | | | | | |
| jul/09 | 409,43 | -0,44 | 374,79 | 1,23 | 435,35 | -0,48 | 357,83 | 0,00 | | | | | | | | |
| ago/09 | 408,88 | -0,13 | 374,80 | 0,00 | 429,62 | -1,32 | 357,82 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/09 | 408,71 | -0,04 | 375,80 | 0,27 | 432,40 | 0,65 | 349,09 | -2,44 | | | | | | | | |
| out/09 | 409,20 | 0,12 | 376,71 | 0,24 | 438,21 | 1,34 | 349,08 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/09 | 409,55 | 0,09 | 377,02 | 0,08 | 434,84 | -0,77 | 349,02 | -0,02 | | | | | | | | |
| dez/09 | 408,53 | -0,25 | 378,88 | 0,49 | 432,59 | -0,52 | 349,02 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/10 | 408,66 | 0,03 | 382,29 | 0,90 | 435,93 | 0,77 | 453,97 | 30,07 | | | | | | | | |
| fev/10 | 409,01 | 0,09 | 384,48 | 0,57 | 429,01 | -1,59 | 361,83 | -20,30 | | | | | | | | |
| mar/10 | 410,04 | 0,25 | 388,45 | 1,03 | 425,13 | -0,90 | 384,15 | 6,17 | | | | | | | | |
| abr/10 | 412,79 | 0,67 | 388,47 | 0,01 | 427,74 | 0,61 | 384,20 | 0,01 | | | | | | | | |
| mai/10 | 415,81 | 0,73 | 398,22 | 2,51 | 429,32 | 0,37 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/10 | 417,96 | 0,52 | 405,73 | 1,89 | 429,63 | 0,07 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/10 | 420,30 | 0,56 | 411,18 | 1,34 | 430,71 | 0,25 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| ago/10 | 422,05 | 0,42 | 410,90 | -0,07 | 430,95 | 0,06 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/10 | 421,71 | -0,08 | 411,45 | 0,13 | 424,64 | -1,46 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/10 | 422,55 | 0,20 | 412,25 | 0,19 | 420,24 | -1,04 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/10 | 423,63 | 0,26 | 412,31 | 0,01 | 422,26 | 0,48 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| dez/10 | 423,88 | 0,06 | 415,42 | 0,75 | 422,59 | 0,08 | 384,20 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/11 | 424,86 | 0,23 | 417,06 | 0,39 | 425,60 | 0,71 | 389,91 | 1,49 | | | | | | | | |
| fev/11 | 426,23 | 0,32 | 420,54 | 0,83 | 428,93 | 0,78 | 397,31 | 1,90 | | | | | | | | |
| mar/11 | 426,82 | 0,14 | 425,84 | 1,26 | 431,18 | 0,52 | 426,61 | 7,37 | | | | | | | | |
| abr/11 | 428,51 | 0,40 | 427,61 | 0,42 | 434,06 | 0,67 | 426,61 | 0,00 | | | | | | | | |
| mai/11 | 429,30 | 0,18 | 444,98 | 4,06 | 435,96 | 0,44 | 426,61 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/11 | 431,45 | 0,50 | 460,79 | 1,31 | 435,47 | -0,11 | 426,61 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/11 | 430,85 | -0,14 | 457,43 | 1,47 | 436,47 | 0,23 | 426,56 | -0,01 | | | | | | | | |
| ago/11 | 431,69 | 0,19 | 457,89 | 0,10 | 437,49 | 0,23 | 426,56 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/11 | 431,37 | -0,07 | 458,95 | 0,23 | 437,19 | -0,07 | 426,56 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/11 | 433,58 | 0,51 | 459,83 | 0,19 | 437,47 | 0,06 | 426,56 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/11 | 434,35 | 0,18 | 460,18 | 0,08 | 438,78 | 0,30 | 426,56 | 0,00 | | | | | | | | |
| dez/11 | 434,58 | 0,05 | 462,05 | 0,41 | 439,34 | 0,13 | 426,56 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/12 | 435,10 | 0,12 | 468,42 | 1,38 | 439,08 | -0,06 | 429,95 | 0,80 | | | | | | | | |
| fev/12 | 436,14 | 0,24 | 470,07 | 0,35 | 440,20 | 0,25 | 429,95 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/12 | 438,09 | 0,45 | 475,10 | 1,07 | 442,07 | 0,42 | 453,00 | 5,36 | | | | | | | | |
| abr/12 | 439,99 | 0,43 | 476,82 | 0,36 | 444,08 | 0,45 | 453,00 | 0,00 | | | | | | | | |
| mai/12 | 442,81 | 0,64 | 486,93 | 2,12 | 450,47 | 1,44 | 453,00 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/12 | 443,07 | 0,06 | 496,57 | 1,98 | 451,69 | 0,27 | 466,47 | 2,97 | | | | | | | | |
| jul/12 | 444,72 | 0,37 | 507,08 | 2,12 | 454,24 | 0,56 | 469,44 | 0,64 | | | | | | | | |
| ago/12 | 446,16 | 0,32 | 507,99 | 0,18 | 455,34 | 0,24 | 469,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/12 | 447,84 | 0,38 | 507,62 | -0,07 | 456,14 | 0,18 | 469,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/12 | 448,77 | 0,21 | 509,01 | 0,27 | 453,88 | -0,50 | 469,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/12 | 449,72 | 0,21 | 511,62 | 0,51 | 453,37 | -0,11 | 469,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| dez/12 | 450,85 | 0,25 | 511,53 | -0,02 | 450,03 | -0,74 | 469,44 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/13 | 451,54 | 0,15 | 515,54 | 0,78 | 454,80 | 1,06 | 477,80 | 1,78 | | | | | | | | |
| fev/13 | 453,26 | 0,38 | 515,93 | 0,08 | 456,27 | 0,32 | 477,80 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/13 | 454,77 | 0,33 | 521,47 | 1,07 | 451,73 | -1,00 | 504,68 | 5,63 | | | | | | | | |
| abr/13 | 455,32 | 0,12 | 522,69 | 0,23 | 449,95 | -0,39 | 520,57 | 3,15 | | | | | | | | |
| mai/13 | 456,12 | 0,18 | 539,86 | 3,28 | 451,45 | 0,33 | 520,57 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/13 | 458,59 | 0,54 | 552,07 | 2,26 | 457,91 | 1,43 | 520,57 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/13 | 458,98 | 0,09 | 557,95 | 1,07 | 460,66 | 0,60 | 524,04 | 0,67 | | | | | | | | |
| ago/13 | 461,35 | 0,52 | 558,74 | 0,14 | 461,59 | 0,20 | 524,04 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/13 | 462,25 | 0,20 | 560,08 | 0,24 | 453,68 | -1,71 | 536,88 | 2,45 | | | | | | | | |
| out/13 | 464,43 | 0,47 | 562,13 | 0,37 | 458,35 | 1,03 | 536,88 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/13 | 464,47 | 0,01 | 566,77 | 0,83 | 459,77 | 0,31 | 598,36 | 11,45 | | | | | | | | |
| dez/13 | 465,61 | 0,25 | 567,65 | 0,16 | 462,42 | 0,58 | 536,88 | -10,27 | | | | | | | | |
| jan/14 | 468,18 | 0,55 | 573,13 | 0,97 | 462,39 | -0,01 | 543,17 | 1,17 | | | | | | | | |
| fev/14 | 470,35 | 0,46 | 573,76 | 0,11 | 467,26 | 1,05 | 543,17 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/14 | 472,04 | 0,36 | 577,51 | 0,65 | 470,65 | 0,73 | 543,17 | 0,00 | | | | | | | | |
| abr/14 | 473,63 | 0,34 | 580,37 | 0,50 | 470,67 | 0,00 | 580,04 | 6,79 | | | | | | | | |
| mai/14 | 475,81 | 0,46 | 587,69 | 1,26 | 470,22 | -0,10 | 575,84 | -0,72 | | | | | | | | |
| jun/14 | 477,29 | 0,31 | 599,28 | 1,97 | 471,64 | 0,30 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/14 | 477,52 | 0,05 | 608,79 | 1,59 | 472,58 | 0,20 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| ago/14 | 478,32 | 0,17 | 611,11 | 0,38 | 473,56 | 0,21 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/14 | 476,38 | -0,41 | 613,60 | 0,41 | 472,61 | -0,20 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/14 | 475,77 | -0,13 | 615,10 | 0,24 | 472,79 | 0,04 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/14 | 477,52 | 0,37 | 615,22 | 0,02 | 472,66 | -0,03 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| dez/14 | 478,07 | 0,12 | 615,44 | 0,04 | 472,98 | 0,07 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| jan/15 | 479,25 | 0,25 | 620,65 | 0,85 | 474,34 | 0,29 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| fev/15 | 480,53 | 0,27 | 621,84 | 0,19 | 476,15 | 0,38 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| mar/15 | 482,28 | 0,36 | 621,71 | -0,02 | 474,41 | -0,37 | 575,84 | 0,00 | | | | | | | | |
| abr/15 | 485,09 | 0,58 | 628,39 | 1,07 | 471,66 | -0,58 | 633,15 | 9,95 | | | | | | | | |
| mai/15 | 488,13 | 0,63 | 638,95 | 1,68 | 475,66 | 0,85 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| jun/15 | 490,12 | 0,41 | 644,13 | 0,81 | 477,28 | 0,34 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| jul/15 | 490,12 | 0,00 | 661,18 | 2,65 | 474,97 | -0,48 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| ago/15 | 491,06 | 0,19 | 661,72 | 0,08 | 477,75 | 0,59 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| set/15 | 493,76 | 0,55 | 662,48 | 0,11 | 479,09 | 0,28 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| out/15 | 493,43 | -0,07 | 664,42 | 0,29 | 481,14 | 0,43 | 633,15 | 0,00 | | | | | | | | |
| nov/15 | 495,47 | 0,41 | 664,91 | 0,07 | 483,65 | 0,52 | 633, | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|--------|
| jan/17 | 505,66 | 0,17 | 732,05 | 0,68 | 503,58 | 0,16 | 709,90 | 0,82 |
| fev/17 | 507,14 | 0,29 | 737,44 | 0,74 | 504,75 | 0,23 | 709,90 | 0,00 |
| mar/17 | 508,31 | 0,23 | 738,29 | 0,12 | 509,92 | 1,02 | 709,90 | 0,00 |
| abr/17 | 507,49 | -0,16 | 741,53 | 0,44 | 509,59 | -0,06 | 750,79 | 5,76 |
| mai/17 | 507,88 | 0,08 | 748,99 | 1,01 | 510,86 | 0,25 | 738,07 | -1,69 |
| jun/17 | 507,85 | -0,01 | 759,57 | 1,41 | 512,83 | 0,39 | 738,07 | 0,00 |
| jul/17 | 506,71 | -0,22 | 763,19 | 0,48 | 514,81 | 0,39 | 738,07 | 0,00 |
| ago/17 | 506,30 | -0,08 | 765,39 | 0,29 | 515,45 | 0,12 | 653,05 | -11,52 |
| set/17 | 507,61 | 0,26 | 766,09 | 0,09 | 517,74 | 0,44 | 738,07 | 13,02 |
| out/17 | 509,58 | 0,39 | 765,69 | -0,05 | 518,72 | 0,19 | 738,07 | 0,00 |
| nov/17 | 512,78 | 0,63 | 765,24 | -0,06 | 520,71 | 0,38 | 738,07 | 0,00 |
| dez/17 | 515,14 | 0,46 | 765,39 | 0,02 | 523,53 | 0,54 | 738,00 | -0,01 |
| jan/18 | 517,07 | 0,37 | 766,18 | 0,10 | 523,91 | 0,07 | 738,07 | 0,01 |
| fev/18 | 518,80 | 0,33 | 766,78 | 0,08 | 525,09 | 0,22 | 738,07 | 0,00 |
| mar/18 | 522,05 | 0,63 | 765,86 | -0,12 | 525,85 | 0,14 | 738,07 | 0,00 |
| abr/18 | 523,31 | 0,24 | 768,32 | 0,32 | 525,32 | -0,10 | 738,07 | 0,00 |
| mai/18 | 525,91 | 0,50 | 771,76 | 0,45 | 527,35 | 0,38 | 738,07 | 0,00 |
| jun/18 | 528,62 | 0,52 | 776,34 | 0,59 | 529,94 | 0,49 | 745,60 | 1,02 |
| jul/18 | 531,72 | 0,59 | 780,34 | 0,52 | 530,71 | 0,15 | 754,87 | 1,24 |
| ago/18 | 535,60 | 0,73 | 780,43 | 0,01 | 531,78 | 0,20 | 754,87 | 0,00 |
| set/18 | 538,10 | 0,47 | 780,86 | 0,06 | 536,34 | 0,85 | 754,87 | 0,00 |
| out/18 | 540,96 | 0,53 | 781,73 | 0,11 | 539,09 | 0,51 | 754,87 | 0,00 |
| nov/18 | 544,30 | 0,62 | 782,58 | 0,11 | 540,13 | 0,19 | 754,87 | 0,00 |
| dez/18 | 546,09 | 0,33 | 784,63 | 0,26 | 540,62 | 0,09 | 754,87 | 0,00 |
| jan/19 | 546,88 | 0,14 | 787,25 | 0,33 | 541,29 | 0,12 | 754,87 | 0,00 |
| fev/19 | 551,09 | 0,77 | 786,35 | -0,11 | 542,78 | 0,28 | 754,87 | 0,00 |
| mar/19 | 551,28 | 0,03 | 791,65 | 0,67 | 543,24 | 0,08 | 754,87 | 0,00 |
| abr/19 | 554,75 | 0,63 | 789,50 | -0,27 | 544,47 | 0,23 | 754,87 | 0,00 |
| mai/19 | 556,47 | 0,31 | 792,77 | 0,41 | 544,47 | 0,00 | 780,46 | 3,39 |
| jun/19 | 557,50 | 0,19 | 801,86 | 1,15 | 543,89 | -0,11 | 787,02 | 0,84 |
| jul/19 | 557,87 | 0,07 | 808,12 | 0,78 | 545,23 | 0,25 | 787,02 | 0,00 |
| ago/19 | 559,49 | 0,29 | 816,46 | 1,03 | 546,00 | 0,14 | 787,02 | 0,00 |
| set/19 | 560,44 | 0,17 | 818,38 | 0,24 | 543,39 | -0,48 | 787,02 | 0,00 |
| out/19 | 561,34 | 0,16 | 817,27 | -0,14 | 544,82 | 0,26 | 787,02 | 0,00 |
| nov/19 | 562,58 | 0,22 | 819,15 | 0,23 | 545,09 | 0,05 | 787,02 | 0,00 |
| dez/19 | 563,08 | 0,09 | 821,04 | 0,23 | 545,33 | 0,04 | 787,31 | 0,04 |
| jan/20 | 563,60 | 0,09 | 824,83 | 0,46 | 545,85 | 0,10 | 787,31 | 0,00 |
| fev/20 | - | - | - | - | 539,08 | -1,24 | 822,85 | 4,51 |

Fonte: Sinduscon-BA/Banco de dados CBIC
Atualização: 06/04/2020