

**CUB/M2 - NBR 12721:2006 - DEZEMBRO/2010**

Composição

Valores em R\$/m<sup>2</sup>

Valores em %

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Baixo |               |               |               |
|-----------------|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                 | R-1                                  | PP-4          | R-8           | PIS           |
| Material        | 463,31                               | 500,45        | 477,33        | 325,24        |
| Mão-de-obra     | 356,63                               | 298,80        | 281,08        | 243,08        |
| Desp. Administ. | 119,66                               | 31,82         | 28,63         | 29,67         |
| Equipamento     | 2,85                                 | 2,76          | 2,89          | 1,44          |
| <b>Total</b>    | <b>942,45</b>                        | <b>833,83</b> | <b>789,93</b> | <b>599,43</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Baixo |             |             |             |
|-----------------|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                 | R-1                                  | PP-4        | R-8         | PIS         |
| Material        | 49,16%                               | 60,02%      | 60,43%      | 54,26%      |
| Mão-de-obra     | 37,84%                               | 35,84%      | 35,58%      | 40,55%      |
| Desp. Administ. | 12,70%                               | 3,82%       | 3,62%       | 4,95%       |
| Equipamento     | 0,30%                                | 0,33%       | 0,37%       | 0,24%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>                          | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Normal |                 |               |               |
|-----------------|---------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|
|                 | R-1                                   | PP-4            | R-8           | R-16          |
| Material        | 488,49                                | 473,18          | 422,59        | 416,08        |
| Mão-de-obra     | 483,97                                | 428,20          | 384,20        | 369,24        |
| Desp. Administ. | 112,35                                | 134,72          | 62,16         | 51,44         |
| Equipamento     | 0,20                                  | 0,04            | 3,87          | 3,69          |
| <b>Total</b>    | <b>1.085,02</b>                       | <b>1.036,14</b> | <b>872,82</b> | <b>840,45</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Normal |             |             |             |
|-----------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
|                 | R-1                                   | PP-4        | R-8         | R-16        |
| Material        | 45,02%                                | 45,67%      | 48,42%      | 49,51%      |
| Mão-de-obra     | 44,61%                                | 41,33%      | 44,02%      | 43,93%      |
| Desp. Administ. | 10,35%                                | 13,00%      | 7,12%       | 6,12%       |
| Equipamento     | 0,02%                                 | 0,00%       | 0,44%       | 0,44%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>                           | <b>100%</b> | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Alto |                 |                 |
|-----------------|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                 | R-1                                 | R-8             | R-16            |
| Material        | 712,70                              | 596,59          | 579,83          |
| Mão-de-obra     | 525,07                              | 407,05          | 457,12          |
| Desp. Administ. | 106,22                              | 73,29           | 63,58           |
| Equipamento     | 0,25                                | 3,66            | 5,54            |
| <b>Total</b>    | <b>1.344,23</b>                     | <b>1.080,58</b> | <b>1.106,07</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Residenciais - Alto |             |             |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
|                 | R-1                                 | R-8         | R-16        |
| Material        | 53,02%                              | 55,21%      | 52,42%      |
| Mão-de-obra     | 39,06%                              | 37,67%      | 41,33%      |
| Desp. Administ. | 7,90%                               | 6,78%       | 5,75%       |
| Equipamento     | 0,02%                               | 0,34%       | 0,50%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>                         | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Comerciais - Normal |               |                 |
|-----------------|-------------------------------------|---------------|-----------------|
|                 | CAL-8                               | CSL-8         | CSL-16          |
| Material        | 487,03                              | 406,46        | 545,89          |
| Mão-de-obra     | 427,84                              | 386,78        | 515,22          |
| Desp. Administ. | 83,28                               | 65,75         | 73,75           |
| Equipamento     | 6,54                                | 4,15          | 6,43            |
| <b>Total</b>    | <b>1.004,68</b>                     | <b>863,13</b> | <b>1.141,28</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Comerciais - Normal |             |             |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
|                 | CAL-8                               | CSL-8       | CSL-16      |
| Material        | 48,48%                              | 47,09%      | 47,83%      |
| Mão-de-obra     | 42,58%                              | 44,81%      | 45,14%      |
| Desp. Administ. | 8,29%                               | 7,62%       | 6,46%       |
| Equipamento     | 0,65%                               | 0,48%       | 0,56%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>                         | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Comerciais - Alto |               |                 |
|-----------------|-----------------------------------|---------------|-----------------|
|                 | CAL-8                             | CSL-8         | CSL-16          |
| Material        | 557,99                            | 478,49        | 642,71          |
| Mão-de-obra     | 431,95                            | 397,83        | 530,21          |
| Desp. Administ. | 83,28                             | 65,75         | 73,74           |
| Equipamento     | 6,54                              | 4,18          | 6,38            |
| <b>Total</b>    | <b>1.079,76</b>                   | <b>946,25</b> | <b>1.253,05</b> |

| Item            | Projetos-Padrão Comerciais - Alto |             |             |
|-----------------|-----------------------------------|-------------|-------------|
|                 | CAL-8                             | CSL-8       | CSL-16      |
| Material        | 51,68%                            | 50,57%      | 51,29%      |
| Mão-de-obra     | 40,00%                            | 42,04%      | 42,31%      |
| Desp. Administ. | 7,71%                             | 6,95%       | 5,88%       |
| Equipamento     | 0,61%                             | 0,44%       | 0,51%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>                       | <b>100%</b> | <b>100%</b> |

| Item            | Projetos - Padrão         |               |
|-----------------|---------------------------|---------------|
|                 | Residência Popular (RP1Q) |               |
|                 | RP1Q                      | GI            |
| Material        | 386,55                    | 260,35        |
| Mão-de-obra     | 459,17                    | 215,20        |
| Desp. Administ. | -                         | -             |
| Equipamento     | 3,63                      | 1,53          |
| <b>Total</b>    | <b>849,36</b>             | <b>477,08</b> |

| Item            | Projetos - Padrão         |             |
|-----------------|---------------------------|-------------|
|                 | Residência Popular (RP1Q) |             |
|                 | RP1Q                      | GI          |
| Material        | 45,51%                    | 54,57%      |
| Mão-de-obra     | 54,06%                    | 45,11%      |
| Desp. Administ. | 0,00%                     | 0,00%       |
| Equipamento     | 0,43%                     | 0,32%       |
| <b>Total</b>    | <b>100%</b>               | <b>100%</b> |